

Albergheria - 2019



LUGANO
REGION



HotellerieSuisse
Sezione del Sottoceneri



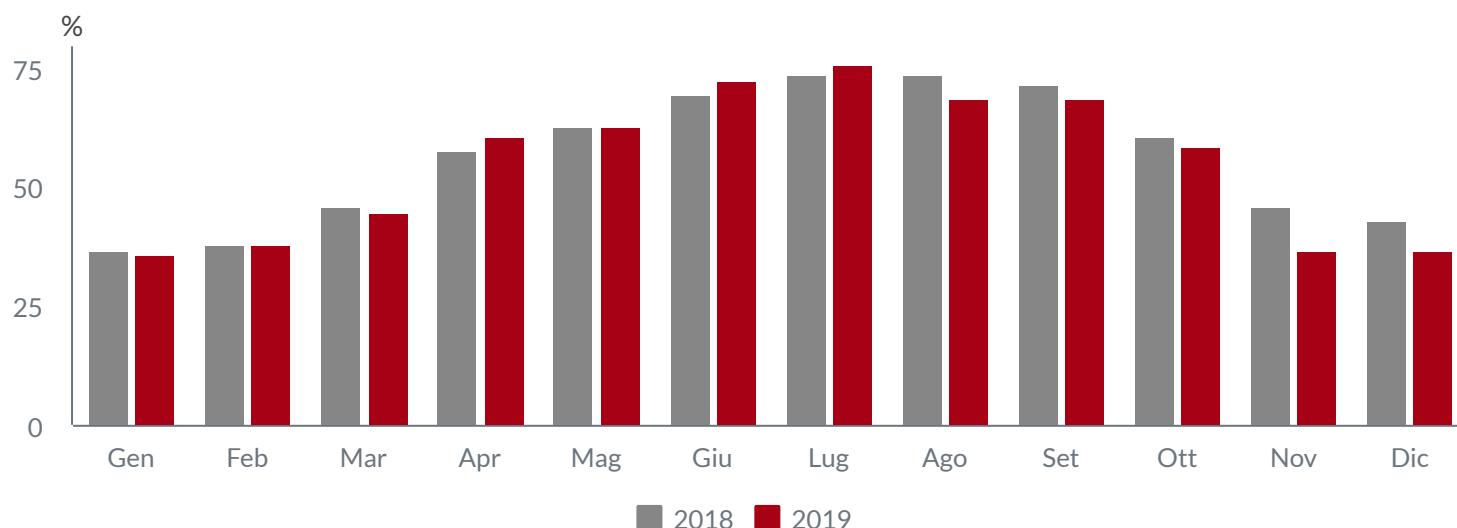
H-BENCHMARK
Hospitality Data Intelligence

Evoluzione mensile

Prenotazioni

Nel corso del 2019:

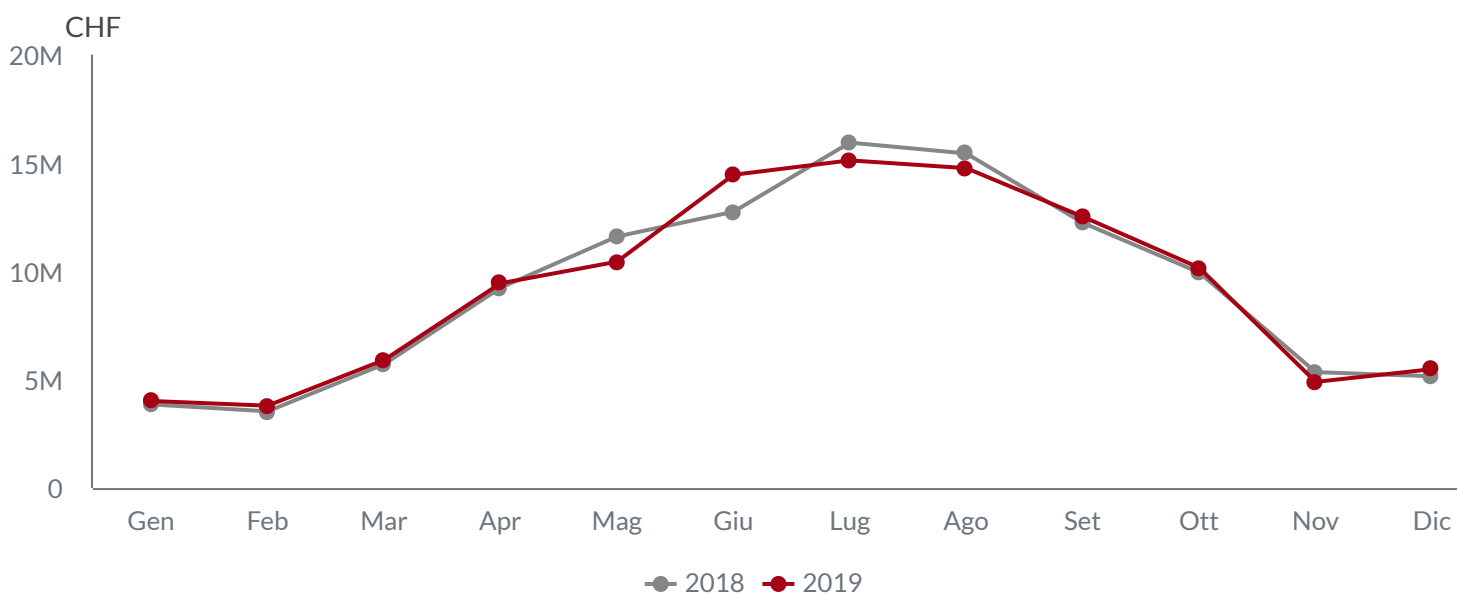
- il tasso di occupazione per le strutture alberghiere del Luganese è diminuito mediamente di un punto e mezzo percentuale, passando dal 56.8% al 55.3%
- la differenza più marcata è stata registrata nel mese di novembre quando la riduzione è stata del 9%.



Ricavi complessivi

Nel corso del 2019:

- i ricavi complessivi del comparto sono stati 111 milioni di Franchi
- i ricavi totali sono cresciuti dello 0.2% rispetto al 2018
- il picco del fatturato si è avuto nel mese di luglio con circa 15 milioni di Franchi. Se si considera la sola stagione estiva (mag-ott), la variazione del fatturato è stata del -0.6%



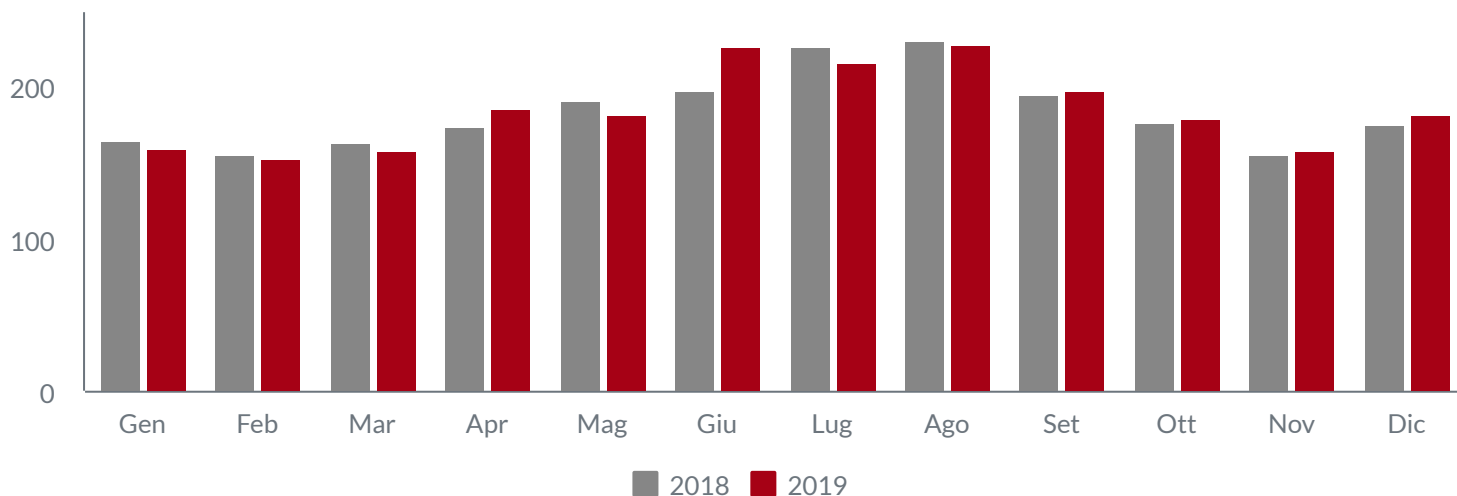
Evoluzione mensile

Tariffa media per camera (ADR)

Dall'inizio dell'anno:

- la tariffa media per camera ha registrato un aumento dell'1% rispetto al 2018
- la tariffa media mensile più alta è stata di 229 CHF, registrata in agosto. Nel 2018, il picco è stato di 232 CHF, anch'esso registrato in agosto
- la differenza più marcata tra i due anni si è registrata in giugno quando è stata del 15%

CHF



Tariffe medie per camera

Dall'inizio dell'anno:

- l'aumento rispetto al 2018 del ricavo medio complessivo per camera venduta (RevPOR) è pari allo 0.7%
- il calo rispetto al 2018 del ricavo medio per camera disponibile (RevPAR) è pari all'1.5%

